



U C H W A Ł A nr 16/2022

Właściciele nieruchomości przy Leśnej 30 i Zarządu Spółdzielni Mieszkaniowej Lokatorsko-Własnościowej „Żuławy” w Cedrach Wielkich z dnia 24.10.2022 r.

w sprawie: określenia sposobu użytkowania pomieszczenia piwnicznego należącego do powierzchni wspólnej w budynku przy ul. Leśna 30 w Cedrach Wielkich

Właściciele nieruchomości przy Leśnej 30 w Cedrach Wielkich postanawiają:

§1

Wyłączyć ze wspólnego korzystania pomieszczenie piwniczne i przeznaczyć je do wyłącznego i odpłatnego wykorzystania jako funkcji uzupełniającej cele mieszkaniowe.

§2

Uchwała nie stanowi podstawy do roszczenia o przydział prawa, przeniesienie własności czy sprzedaży opisanego pomieszczenia piwnicznego

§3

1. Właściciele wyrażają zgodę na wyłączne i odpłatne korzystanie ze wskazanego w załączniku pomieszczenia piwnicznego p. ~~Becia Giszowska~~ oraz p. ~~Szymon Witek~~, współwłaścicielom lokalu mieszkalnego nr ~~XXX~~ przy Leśnej 30 w Cedrach Wielkich – zał. 1 rzut piwnicy z oznaczeniem pomieszczenia
2. Stawka jednostkowa za dodatkowe pomieszczenie piwniczne jest określana w planie finansowo gospodarczym.

§4

1. Prawo korzystania z przedmiotowego pomieszczenia piwnicznego wygasa z chwilą zbycia lokalu lub na wniosek stron.
2. Z wygaśnięciem prawa opisanego §3.1 nie przysługuje zwrot nakładów.

§5

Uchwała wchodzi w życie z dniem podpisania.

Za uchwałą głosowało dwóch członków Zarządu oraz współwłaściciele w drodze indywidualnego zbierania głosów:

1) 

2) 



**Spółdzielnia Mieszkaniowa
Lokatorsko - Własnościowa "ŻUŁAWY"**

e-mail: biuro@smzulawy.pl; www.smzulawy.pl

Załącznik 1 – rzut piwnicy z oznaczeniem pomieszczenia

Załącznik 2 – lista głosowania właścicieli lokali



